

<https://www.fischkopf.ch>

Info 202312_01 / EGV 7.12.2023

Rodersdorf, 11.12.2023 / EF

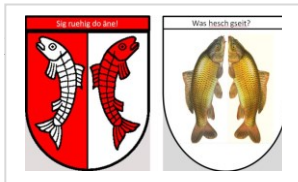
Kurzkomentare zu den Traktanden der Einwohnergemeindeversammlung

Die Einladung, Erläuterungen und Anträge sind [hier](#) verlinkt. Alle zugehörigen Unterklagen im Detail [hier](#).

Traktanden

1. Begrüssung und Wahl der Stimmenzählenden
2. Genehmigung der Traktandenliste
3. Stellenplan Verwaltung der Einwohnergemeinde Rodersdorf
4. Birkenstrasse, Genehmigung Nachtragskredit in der Höhe von CHF 100'975
5. Sanierung von Wasserleitungen, Genehmigung eines Bruttokredits für den Ersatz der Wasserleitung an der Leimenstrasse in der Höhe von CHF 510'000
6. Sanierung von Wasserleitungen, Genehmigung eines Bruttokredits für den Ersatz der Wasserleitung an der Rös mattstrasse in der Höhe von CHF 390'000
7. Neues Tanklöschfahrzeug FW Chall mit Ersatz Tor Feuerwehrmagazin Rodersdorf, Genehmigung eines Bruttokredits in der Höhe von CHF 470'000
8. ZSL, Ersatz Heizung und Neubau Photovoltaikanlage OZL, Genehmigung eines Bruttokredits in der Höhe von CHF 1'493'000
9. Wohngenossenschaft Rös matt, Genehmigung des Baurechtszinses 2024 - 2033
10. Reglement «Frühe Sprachförderung»
11. Reittierreglement der Gemeinde Rodersdorf
12. Budget 2024 der Einwohnergemeinde Rodersdorf, Genehmigung
13. Statuten ARA Rodersdorf / Metzleren, Genehmigung
14. Austritt aus dem Alters- und Pflegeheim Wollmatt, Beschluss
15. Legislaturziele, Berichterstattung über den aktuellen Stand
16. Informationen aus den Ressorts
17. Verschiedenes

Es sind 143 Stimmberechtigte anwesend.



1. Begrüssung und Wahl der Stimmzählenden

Die Stimmzählenden zählen 143 Berechtigte anwesende.



2. Genehmigung der Traktandenliste

Die Traktandenliste wurde ohne Änderung genehmigt.




3. Stellenplan Verwaltung der Einwohnergemeinde Rodersdorf

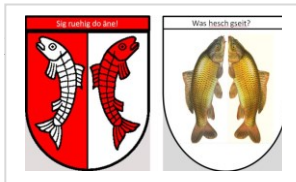
Die Zahl der eingereichten Bauvorhaben und Baugesuche sowie deren Komplexität sind hoch. Nach zwei Verlängerungen des befristeten Arbeitsverhältnisses mit Pia Heller soll die Anstellung in den Stellenplan aufgenommen werden. Um die Festanstellung zu ermöglichen, soll der Stellenplan der Verwaltung von 300% auf 325% angehoben werden. Es entstehen gegenüber den letzten Jahren keine zusätzlichen Kosten, da Pia Heller bereits seit drei Jahren in befristeten Arbeitsverhältnissen für die Gemeinde tätig ist.

 *Der Antrag des Gemeinderates wurde angenommen.*

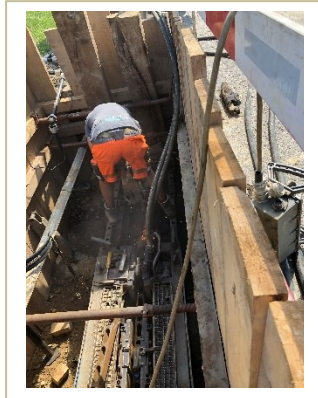
4. Birkenstrasse, Genehmigung Nachtragskredit in der Höhe von CHF 100'975

*Der GP teilt mit, dass nach Durchsicht aller Rechnungen und vorhandenen Informationen eine Kreditüberschreitung von CHF 100'975 vorliegt. Eine konkrete und detaillierte Stellungnahme der GP*in der vorangegangenen Legislatur blieb aus. Siehe auch Information des Gemeindepräsidenten [hier](#).*

 *Der Antrag des Gemeinderates wurde ohne detaillierte Erläuterungen angenommen (Jeder kann sich selber seine Gedanken machen!)*



5. Sanierung von Wasserleitungen, Genehmigung eines Bruttokredits für den Ersatz der Wasserleitung an der Leimenstrasse in der Höhe von CHF 510'000



Wurde in den letzten 25 Jahren zu wenig Augenmerk auf Unterhaltsarbeiten an den Wasserleitungen gelegt? UH stellt fest, dass mit gleicher Technologie (Sprayliner-Sanierung) wie an der Birsigstrasse die Kosten für den Leitungseratz wesentlich gesenkt werden können. Diese Methode erfordert keine kostspieligen Grabarbeiten. Die zuständige Ressortleiterin VH hält fest, dass der Bruttokredit eine Obergrenze darstellt. Kostengünstigere Varianten werden in der Projektierungsphase erörtert.

Bildquelle E. Flükiger 2019 (Birsigstrasse)

✓ Der Antrag des Gemeinderates wurde angenommen.

6. Sanierung von Wasserleitungen, Genehmigung eines Bruttokredits für den Ersatz der Wasserleitung an der Rössmattstrasse in der Höhe von CHF 390'000

Dito Traktandum 5

✓ Der Antrag des Gemeinderates wurde angenommen.

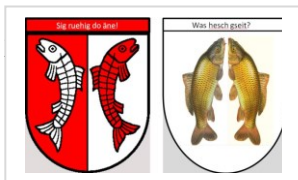
7. Neues Tanklöschfahrzeug FW Chall mit Ersatz Tor Feuerwehrmagazin Rodersdorf, Genehmigung eines Bruttokredits in der Höhe von CHF 470'000

RM holt in der Feuerwehrgeschichte aus und erklärt, weshalb ein neues TLF für die Feuerwehr Chall beschafft werden muss und weshalb der Standort Rodersdorf eine Anpassung des Tores benötigt. Die Beschaffung wurde bewilligt. Sie ist jedoch abhängig vom Beschluss der mitwirkenden Gemeinden Metzerlen-Mariastein und Burg i.L.

✓ Der Antrag des Gemeinderates wurde angenommen.

8. ZSL, Ersatz Heizung und Neubau Photovoltaikanlage OZL, Genehmigung eines Bruttokredits in der Höhe von CHF 1'493'000

Mehr Information in den Erläuterungen [hier](#).



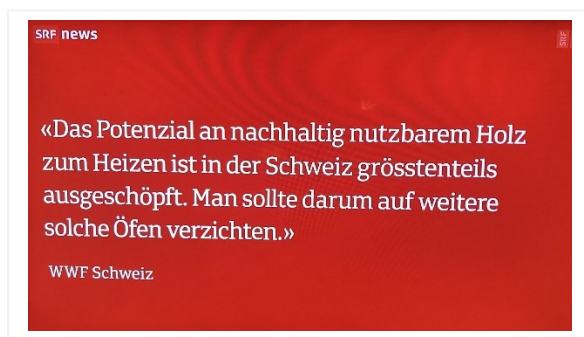
.....In einem Vorprojekt im Jahre 2021 wurde rasch klar, dass eine Heizung mit fossilen Brennstoffen keine Option darstellt. Bei der Untersuchung anderer möglicher Energieträger hat sich gezeigt, dass eine reine Holzschnitzelheizung für den Standort die sinnvollste Option darstellt. Die Holzschnitzel werden aus unserem örtlichen Wald geliefert und nutzen die bestehende Silo-Infrastruktur.

Die Gesamtkosten für die Investitionen, einschliesslich der Mehrwertsteuer, sind wie folgt:

- Erweiterung der Heizzentrale: CHF 266'000
- Ersatz Heizanlage (+/- 10%): CHF 1'033'000
- Neubau der Photovoltaikanlage: CHF 194'000

Antrag: Der Gemeinderat beantragt die ZSL-Investition für den Ersatz der Heizung und Neubau einer Photovoltaikanlage von CHF 1'493'000 (inkl. 8.1 % MWST) anzunehmen. Diese Kosten werden gemäss ZSL-Statuten §6 im Verhältnis der Einwohnerzahlen unter den Gemeinden aufgeteilt. Für Rodersdorf beträgt dieser Anteil CHF 252'000

Ob eine Holzschnitzelheizung die richtige Lösung ist, muss aus verschiedenen Gründen bezweifelt werden. SRF sendet am 18.12.2023 folgende Meldung des WWF:



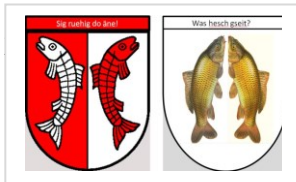
Betreffend Holzschnitzel aus örtlichen Wäldern: gibt der Wald nicht mehr ausreichend Holz her, wird die Schere von Angebot und Nachfrage sich weit öffnen. Für den Privatbezüger könnte das heissen, dass einheimisches Holz teuer oder schlimmer noch nur an Grossabnehmer verkauft wird. Kleinheizer werden gebeten, Holz aus

dem Ausland zu kaufen. **Ist das wirklich Nachhaltig angedacht?**

Das CO2 Gleichgewicht ist nur dann hergestellt, wenn der Ausstoss an Ort von den Bäumen aufgenommen werden kann. Lufttransport in andere Regionen? Flüh-Bättwil ist kein windstilles Loch! Gut spürbar beim warten auf den 10er.

Es wird sich auch weisen, ob die Amortisationsdauer der PV-Anlage tatsächlich 8 Jahre dauern wird. Die Unterhaltskosten der Anlage sind aus der Kalkulation nicht ersichtlich. Erhöhung der Gebäudeversicherung, Reinigung der Panels, Servicevertrag für Komponenten, etc.

✓ Der Antrag des Gemeinderates wurde angenommen.



9. Wohngenossenschaft Rössmatt, Genehmigung des Baurechtszinses 2024 – 2033

Die Vertreter der Wohngenossenschaft bemängeln den Verhandlungsprozess um die Neugestaltung des Zinses. Sie erwarten einen fairen Prozess und eine in Frieden gestaltete Lösung für die nächsten 10 Jahre. Es liegt auf der Hand, dass **hinter dieser Lösung ein monetärer Gedanke, Ideologie und Partikularinteressen stecken**. Während im ganzen Land die Preise steigen, wünscht sich die <Wohngenossenschaft für altersgerechtes Wohnen Rössmatt> die Deflation herbei. **Auf Kosten des Budgets, also Steuerzahlers.**



Bildquelle: SRF-Tagesschau am 18. Dezember 2023

Welche Produkte uA im 2024 teurer werden:

- Primeo Strom + X %
- Krankenkassen + X %
- Lebensmittel inkl. MwSt + X %
- Fossile Brennstoffe und Holz + X %
- Mobile Telefonie + X %
- ÖV + X %
- Hypozinsen + X %
- Miete, auch für Genossenschaften + X %
-

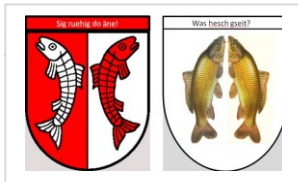
Hinzu kommen schwankende Kapitalverluste aus Finanzanlagen (was in diesem Fall vorliegt):

- Börse - X %
- Beteiligungen - X %

Die der Zinsberechnung für das Baurecht unterliegende Formel ist vertraglich festgehalten (EGV 26.4.2012). Sie lautet:

$$\text{BRZ neu} = \text{NE} * \alpha * \frac{\text{ABW}_t}{(\text{ABW}_t + \text{SWB}_t)}$$

Die Parameter sind in den Erläuterungen ausführlich beschrieben.



In einem Schreiben des Vorstands der Wohngenossenschaft an auserwählte Einwohnende (liegt der Redaktion vor) werden **bezahlbare** Mietwohnungen verlangt. Die Rede ist auch von **alternativen** Wohnformen. Wo versteckt sich der Unterschied? Naja, mit medienwirksamen Schlagworten wird eine Armut suggeriert, die in der aktuellen Zusammensetzung der Genossenschaft fraglich ist. Wo trotzdem vorhanden, wäre Solidarität innerhalb des Soziotops angebrachter.



Die Gemeindeversammlung beschliesst Rückweisung des Antrags des Gemeinderats. Die Verhandlungen müssen neu aufgenommen werden.

Weitere Information in den [Erläuterungen](#) und den [Informationen](#) des Gemeindepräsidenten.

10. Reglement «Frühe Sprachförderung»

Welche Zielsprache? [Tütsch oder Schwyzertitsch?](#)

Mehr Information in den Erläuterungen [hier](#).



Der Antrag des Gemeinderates wurde angenommen.

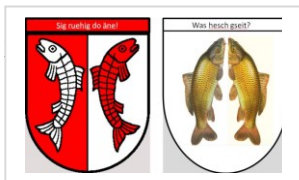
11. Reittierreglement der Gemeinde Rodersdorf

Es war bereits im Vorfeld zu erwarten, dass die Halter- und Reiterlobby gegen das Reglement protestieren wird. Sie möchten sich weiterhin auf die Freiwilligkeit von Beiträgen an die Gemeinde berufen.

Wenn alles teurer wird, auch die Pferdehaltung, wird die freiwillige Leistung an Verwaltungen wohl eher äusserst minder priorisiert. Die Angaben der Finanzverwaltung, dass im 2023 lediglich CHF 200 freiwillige Beiträge eingingen, sind nicht vielversprechend in der <Nachhaltigkeit>.



Die Gemeindeversammlung beschliesst Rückweisung des Antrags. Der Gemeinderat wird das weitere Vorgehen beschliessen.



12. Budget 2024 der Einwohnergemeinde Rodersdorf, Genehmigung

Mehr Information in den Erläuterungen [hier](#).

Anträge:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung,

1. Die Grundgebühr Wasser CHF 0.60 / m² ZGF (wie bisher)
2. Die Verbrauchsgebühr Wasser CHF 3.20 / m³ (Vorjahr CHF 3.00)
3. Grosswasserverbrauch CHF 2.85 / m³ (Vorjahr CHF 2.65)
4. Die Grundgebühr Abwasser CHF 0.50 / m² ZGF (wie bisher)
5. Die Verbrauchsgebühr Abwasser CHF 1.90 / m³ (wie bisher)
6. Die Kehrichtgebühr für Haushalte CHF 80.00 / Haushalt
7. und für den Familiengartenverein CHF 60.00 / Familiengartenparzelle (wie bisher)
8. Die Miete der Wasseruhren wie folgt festzulegen:
 - Normaluhren CHF 15.00 (wie bisher)
 - Spezialuhren CHF 30.00 (wie bisher)
 - Spezialuhr FGV CHF 100.00 (wie bisher)
9. Die Hundesteuer wie folgt festzulegen:
 - Pro Hund CHF 130.00 (wie bisher)
10. Die Reittiersteuer wie folgt festzulegen:
 - Pro Equide CHF 150.00 (neu)
11. Die Feuerwehersatzabgabe 2024 wie folgt festzulegen:
 - Steuerfuss unverändert 10% der einfachen Staatssteuer
 - Minimum CHF 20.00 (wie bisher)
 - Maximum CHF 400.00 (wie bisher)
12. Den Steuerfuss für das Jahr 2024 wie folgt festzulegen:
 - Steuerfuss natürliche Personen 120% der einfachen Staatssteuer (wie bisher)
 - Steuerfuss juristische Personen 90% der einfachen Staatssteuer (wie bisher)
13. Das Budget mit einem Aufwandüberschuss von CHF 483'964 und einer Nettoinvestitionssumme von CHF 4'700'750 zu genehmigen.
14. Der Gemeinderat wird ermächtigt, allfällige Finanzierungsfehlbeträge gemäss vorliegendem Budget durch Aufnahme von Fremdmitteln resp. Darlehen zu decken.

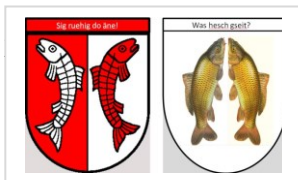
✓ Der Antrag des Gemeinderates wurde angenommen.

Der Beschluss zum Baurechtszins hat Einfluss auf das Budget. Der Betrag soll korrigiert werden.

13. Statuten ARA Rodersdorf / Metzlerlen, Genehmigung

Mehr Information in den Erläuterungen [hier](#).

✓ Der Antrag des Gemeinderates wurde angenommen.



14. Austritt aus dem Alters- und Pflegeheim Wollmatt, Beschluss

Eine angeregte Grundsatzdiskussion war zu erwarten. Eine grosse Mehrheit ist nicht bereit, aus der Genossenschaft auszutreten. Diese Haltung wird mittelfristig Konsequenzen haben (Information 11 des Gemeindepräsidenten [hier](#)).

- a) *Betreutes Wohnen kann mit den vorhandenen finanziellen Mitteln der Gemeinde nicht unterstützt werden.*
- b) *Projekte in der nahen Region, die noch zu wenig ausgereift sind, können nicht weiterverfolgt und unterstützt werden.*
- c) *Mit dem Austritt weiterer Gemeinden aus der Stiftung (Metzerlen, ..) wird das Trägerschaftsrisiko der Verbleibenden grösser.*
- d) *Sollte die Gemeindeversammlung in den nächsten 2-3 Jahren den Austritt erneut ins Auge fassen, dürfte die zweckgebundene Rückzahlung je nach Auslegung der Statuten zu einem Nullsummenspiel werden.*

Zur Ergänzung ein Auszug aus den Bewohnertagen 2022

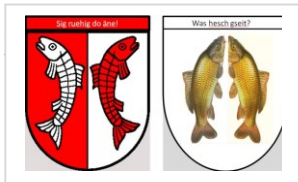
Herkunft	Anzahl Bewohner	Anzahl Pensionstage
Bättwil	4	520
Dornach	53	13'070
Gempen	1	49
Hochwald	3	1006
Metzerlen-Mariastein	2	113
Rodersdorf	4	698
Witterswil	3	974
Kanton Solothurn	12	3'215
Ausserkantonale	23	4'645
Gesamt	105	24'290

Die Tabelle ist nicht aktuell. Zurzeit belegt niemand von Rodersdorf und/oder Metzerlen ein Bett.

>> Interessanter [Medienartikel](#) vom 13. Juli 2023 / Bea Asper zum Thema.



Die Gemeindeversammlung lehnt den Antrag des Gemeinderats ab.



15. Legislaturziele, Berichterstattung über den aktuellen Stand

Die Legislaturziele sind in [diesem Dokument](#) beschrieben. Stand November 2023. Mit Ampelfarben wird die Zielerreichung dargestellt.

Die Verwendung von Ampeln steht nicht im Kontext mit der bundesdeutschen Ampelkoalition 😊

16. Informationen aus den Ressorts

Pumptrack : Dominik Sigrist erläutert den Crowdfunding-Erfolg für den Bau des Pumptracks bei den Lokalhelden der Raiffeisenbank. Mit dem Anteil des Gemeindegelds und den Zuwendungen des Kantons stehen mehr als CHF 160'000 zur Verfügung. An die Arbeit.....

Friedhof: Veronique Hilfiker teilt mit, dass laut Gemeinderatsbeschluss der Bau des Gemeinschaftsgrabes und der Stätte der Sternenkinder auf dem neuen Friedhof unterhalb der Kirche ausgeführt wird

Asylzugang: Jonas Maienfisch teilt mit, dass eine neue asylsuchende Person aus Sri Lanka in der Wohnung für Asylsuchende eingetroffen ist. Somit sind wieder fünf Personen in Rodersdorf untergebracht.

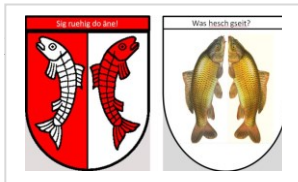
Einheitssteuerrechnung: Christoph Metzger (Finanzen) teilt mit, dass ab 1. Januar 2024 die Einheitssteuerrechnung für Kanton und Gemeindesteuer eingeführt wird.

Vandalismus: Thomas Bürgi erwähnt die steigende Anzahl an Vandalen-Aktionen. Er bittet um Aufmerksamkeit und Meldung von Verdacht und Vorkommnissen.

Feuerwehr Chall: Roland Matthes informiert zum Kommandowechsel bei der Feuerwehr Chall. Dominic Wetzler wird den abtretenden Beat Schaad 'beerben'.

Zivilschutzbeauftragter Leimenthal: Roland Matthes informiert über den Wechsel im regionalen Führungsstab des Zivilschutzes Leimenthal. Neuer Stabschef wird Jens Schindelholz.

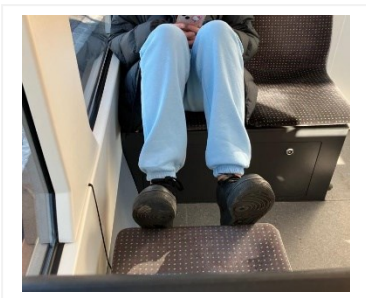
ZSL/OZL/Primarschule: Christophe Grundschober informiert über die Wahl von Désirée Stuber zur neuen Schulleiterin der Primarschule Rodersdorf.



17. Verschiedenes

Thomas Bürgi teilt den Anwesenden die Zertifizierung zur UNICEF kinderfreundlichen Gemeinde mit. Er erwähnt, dass die Gemeinde in Absprache mit Ida Boos / Pro Senectute Solothurn mit der Auszeichnung «Altersgerechte Gemeinde Rodersdorf» rechnen darf.

Kinderfreundlich 2023



Bildquelle: E. Flükiger 2023

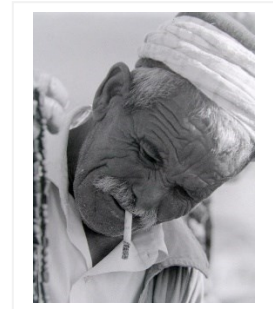


Altenfreundlich 2024

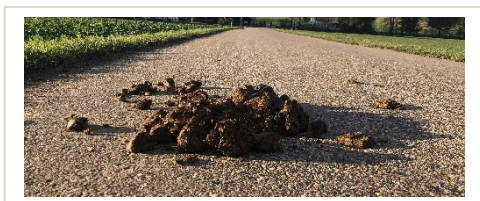


Bildquelle: SAC Archiv / E. Flükiger 1974

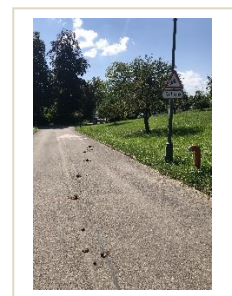
Alternatives Wohnen für Alte in der Berglihütte SAC (um 1900)

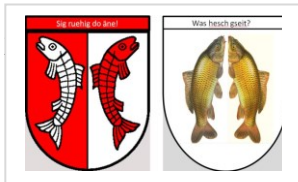


Pferdefreundlich 2025



Bildquelle E. Flükiger 2022/2023





<https://www.fischkopf.ch>

Info 202312_01 / EGV 7.12.2023

SePe aus dem Plenum erwähnt den momentanen Zustand der Dammstrasse zufolge Baustelle an der Bahnhofstrasse. Thomas Bürgi informiert, dass in Zusammenarbeit mit der BLT eine Verbesserung in Aussicht stehe.

Wider Erwarten endete die EGV bereits um ~22:30 Uhr. Der Gemeinderat lud zu Schmelzkäse und Getränk ein. Ausgezeichnete Arbeit vom Personal der Verwaltung. B.R.A.V.O. Herzlichen Dank für Speis und Trank.